

ข้อกำหนด รายละเอียด เงื่อนไขและขอบเขตของงานจ้าง
โครงการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑ์นวัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้

1. หลักการและเหตุผล


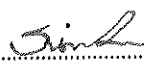
ตามหนังสือ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ที่ อว 69.19/3820 ลงวันที่ 18 กันยายน พ.ศ. 2563 เรื่อง ขอเสนอตัวเป็นเจ้าภาพจัดงานประชุมวิชาการและนิทรรศการโครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (อพ.สธ.) ปี พ.ศ. 2568 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเทิดพระเกียรติสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี สอนองพระราชดำริฯ งาน อพ.สธ. และเผยแพร่กิจกรรมให้ความรู้เกี่ยวกับการดำเนินงาน อพ.สธ. จากทั่วประเทศให้เป็นที่ยู่งัก และมหาวิทยาลัยแม่โจ้ได้จัดทำเอกสารเตรียมความพร้อมเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมวิชาการและนิทรรศการ อพ.สธ. ทรัพยากรไทย : หวนดูทรัพยากรสิ่งสินตน ในปี พ.ศ. 2568 เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานต่อไป

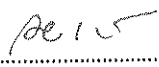

ในการนี้ สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี พระราชทานพระราชานุญาตให้ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ เป็นเจ้าภาพจัดการประชุมวิชาการและนิทรรศการ อพ.สธ. ทรัพยากรไทย: หวนดูทรัพยากรสิ่งสินตน ในปี พ.ศ. 2568 ตามหนังสือ โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชฯ ที่ พว. 0207.31/6006 ลงวันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2564



ตามแนวปฏิบัติของการเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมวิชาการและนิทรรศการ อพ.สธ. นั้น จะมีกิจกรรมหลักประกอบด้วย

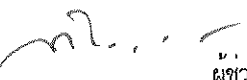
- 1) การจัดประชุมวิชาการและนิทรรศการ อพ.สธ. “ทรัพยากรไทย: หวนดูทรัพยากรสิ่งสินตน” และ
- 2) การจัดสร้างอาคารพิพิธภัณฑ์นวัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้

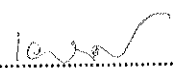
“พิพิธภัณฑ์นวัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้” จัดสร้างขึ้นเพื่อ “มุ่งเน้นการสร้างจิตสำนึกในการรักษาทรัพยากร ให้เป็นแหล่งเรียนรู้ และบ่มเพาะนวัตกรรมการเกษตร อาหาร และสุขภาพ บนฐานทรัพยากร กายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และทรัพยากรวัฒนธรรมและภูมิปัญญา” ซึ่งได้วางกลุ่มเป้าหมาย 4 กลุ่ม ได้แก่ 1) เกษตรกร โดยมุ่งเน้นการต่อยอดในสวนงานวิจัยสู่การนำไปใช้ประโยชน์ระดับชุมชน ระดับประเทศและระดับสากล 2) นักเรียน

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นียมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ฮารณาย

นักศึกษา โดยมุ่งเน้นให้นักเรียน นักศึกษาเรียนรู้ ฐานทรัพยากรท้องถิ่น ได้แก่ ฐานทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และทรัพยากรวัฒนธรรมและภูมิปัญญา สู่การเข้าใจและการอนุรักษ์และใช้ประโยชน์อย่างยั่งยืน 3) นักวิจัย โดยมุ่งเน้นการต่อยอดในส่วนงานวิจัยสู่การนำไปใช้ประโยชน์ระดับชุมชน ระดับประเทศและระดับสากล และ 4) ผู้ประกอบการ โดยมุ่งเน้นการต่อยอดฐานทรัพยากรท้องถิ่น สู่การนำไปใช้ประโยชน์ในเชิงผลิตภัณฑ์ที่ทรงคุณค่า


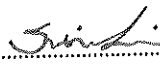
ความโดดเด่นของพิพิธภัณฑ์นวัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้ โดยมุ่งเน้นการสร้างจิตสำนึกในการรักษา ทรัพยากร ให้เป็นแหล่งเรียนรู้ และบ่มเพาะนวัตกรรมการเกษตร อาหาร และสุขภาพ บนฐานทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และทรัพยากรวัฒนธรรมและภูมิปัญญา นอกจากจัดทำพิพิธภัณฑ์ในอาคารแล้ว ยังจะทำพิพิธภัณฑ์เสมือนจริง เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ในปัจจุบัน ที่เน้นการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์



2. วัตถุประสงค์



1. เพื่อสนองพระราชดำริโครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (อพ.สธ.)
2. เพื่อเฉลิมฉลองเนื่องในโอกาสที่สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ทรงเจริญพระชนมพรรษา 70 พรรษาในวันที่ 2 เมษายน 2568
3. เพื่อเฉลิมฉลองเนื่องในโอกาสที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ครบ 90 ปี
4. เพื่อสร้างจิตสำนึกในการรักษาทรัพยากรบนฐานทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และทรัพยากร วัฒนธรรมและภูมิปัญญา
5. เพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้ และบ่มเพาะด้านนวัตกรรมการเกษตร อาหาร และสุขภาพ

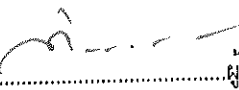
3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

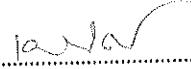
1. มีความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

ลงชื่อ..... อาจารย์ ดร.โชคนันต์ วาณิชย์เลิศนาศาร ลงชื่อ..... นายธนพงษ์ นียมพงษ์.

ลงชื่อ..... ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล้าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..... นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..... ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ปักดี ลงชื่อ..... นายวิทยา ฤาแก้ว

ลงชื่อ..... ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..... ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ชาราฉาย

4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

7. เป็นนิติบุคคล ที่มีอาชีพรับจ้างก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้


9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น



10. ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับที่ประกวดราคาจ้าง ดังนี้


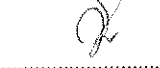
10.1 กรณีที่เป็นห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จะต้องเป็นผู้ที่มีผลงานก่อสร้างอาคารประเภทเดียวกัน วงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาไม่น้อยกว่า 108,000,000 บาท (หนึ่งร้อยแปดล้านบาทถ้วน) ในโครงการเดียวกัน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน

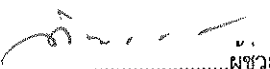
10.2 กรณีที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในฐานะกิจการร่วมค้า ให้เป็นไปตามหนังสือประกาศของคณะกรรมการวินิจฉัย ปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 581 ลงวันที่ 7 ธันวาคม 2563

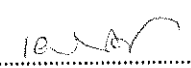
11. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นียมพงษ์

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ รักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ฤาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมคำหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมคำรายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมคำ


12. ผู้ยื่นเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

13. ผู้ยื่นเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้


(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปี สิ้นสุดก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 60,000,000 ล้านบาท


(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งมีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้


ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคนันต์ วาณิชเลิศนาศาสร์

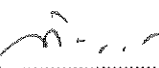
ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นียมพงษ์.

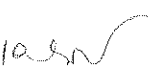
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นัฐพล เล่าห์รอดพันธ์

ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภัคดี

ลงชื่อ..........นายวิทยา ฤกษ์แก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวินิตย์ ธาราฉาย

ขณะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่มียื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานเลขาธิการรับรอง (กรณีที่ได้รับมอบอำนาจสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) – (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ


(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2661

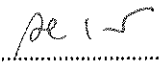
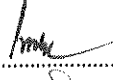
(5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ



14. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องชำระเงินค่าซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในราคาชุดละ 20,000 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) ผ่านช่องทางการชำระเงินดังนี้


14.1 ผ่านบริการรับชำระเงิน (Bill Payment) ผ่านระบบ KTB Corporate Online ตามใบแจ้งการชำระเงินที่แนบมาพร้อมเอกสารเชิญชวนนี้

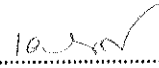
14.2 โอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร กรุงไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี 3750866619 ชื่อบัญชี มหาวิทยาลัยแม่โจ้ และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคารมาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ตรวจ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชย์เลิศนาสาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ธากแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอาวนิตย์ ธาราฉาย

4. เกณฑ์ในการพิจารณาตัดสินคัดเลือกผู้รับจ้างและการทำสัญญา

มหาวิทยาลัยแม่โจ้กำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกผู้รับจ้างงานก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์วัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้พร้อมครุภัณฑ์ โดยใช้เกณฑ์ราคา


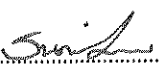
การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยแม่โจ้จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคามหาวิทยาลัยแม่โจ้ตรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของมหาวิทยาลัยแม่โจ้เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยแม่โจ้จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ที่งานหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จหรือใช้ข้อมูลปลอมหรือบิดเบือนข้อมูลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

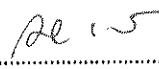
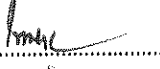
ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกาศประกวดราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยแม่โจ้มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

5. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์วัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้

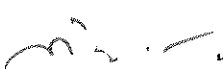
5.1. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาสามารถศึกษารายละเอียดของงานตามโครงการนี้ได้จากแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบ งานจ้างก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์วัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ซึ่งเป็นเอกสารประกอบการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์


5.2. ขอบเขตของงานก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์วัตกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยแม่โจ้ มีขอบเขตงานที่จะต้องดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชเลิศานาสาร ลงชื่อ..........นายชนพงษ์ นียมพงษ์.


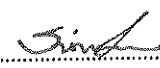
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เลาทร์อดพันธ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

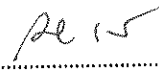
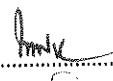
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ รักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

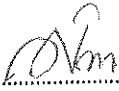

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

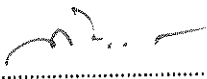
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวินิตย์ ธาราราย

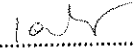
- 5.2.1 งานสถาปัตยกรรม
- 5.2.2 งานวิศวกรรมโครงสร้าง
- 5.2.3 งานระบบไฟฟ้ากำลังและสื่อสาร
- 5.2.4 งานระบบสุขาภิบาล
- 5.2.5 งานระบบเครื่องกลและปรับอากาศ
- 5.2.6 งานสถาปัตยกรรมภายใน
- 5.2.7 งานภูมิสถาปัตยกรรม
- 5.2.8 งานติดตั้งครุภัณฑ์
- 5.2.9 งานอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ
- 5.2.10 บัญชีแสดงปริมาณงานและราคาจำนวน 69 แผ่น (กรรมการราคากลาง)
- 5.2.11 แบบรูปรายการ 192 แผ่น
- 5.2.12 รายการประกอบแบบก่อสร้าง
 - หมวดงานลิฟท์โดยสาร จำนวน 19 แผ่น
 - หมวดงานเฟอร์นิเจอร์และครุภัณฑ์ จำนวน 77 แผ่น
 - หมวดงานภูมิสถาปัตยกรรม จำนวน 28 แผ่น
 - หมวดงานระบบประปาสุขาภิบาลดับเพลิง จำนวน 35 แผ่น
 - หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน 52 แผ่น
 - หมวดงานสถาปัตยกรรม จำนวน 115 แผ่น
 - หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร จำนวน 83 แผ่น
 - หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ จำนวน 53 แผ่น
- 5.2.13 งวดงาน จำนวน 16 งวด

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชย์เลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นียมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เขาวนิตย์ ธาราฉาย

6. เงื่อนไขเฉพาะงาน

ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า ผู้รับจ้าง จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเฉพาะงาน ดังนี้

6.1. มหาวิทยาลัยแม่โจ้ขอสงวนสิทธิ์ไม่จัดซื้อ/จัดจ้าง กับผู้ที่เสนอราคาได้ หากมหาวิทยาลัยแม่โจ้ไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณในการดำเนินการ โดยผู้เสนอราคาได้ไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายอื่นๆ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ได้

6.2. ผู้ว่าจ้างไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างก่อสร้างที่พนักงานภายในพื้นที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้


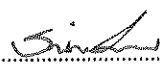
6.3. ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไข หรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน ให้ถือประโยชน์สูงสุดของมหาวิทยาลัยแม่โจ้เป็นหลัก

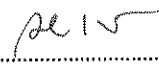
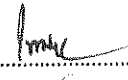
6.4. ในกรณีที่รูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุรายการหรือถอนระบบสาธารณูปโภคบางส่วนแต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการด้วย โดยต้องกระทำให้เป็นไปอย่างเรียบร้อย และถูกต้องตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างทุกประการ

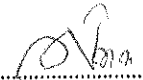

6.5. ข้อกำหนดพิเศษของสัญญาจ้าง อาจแสดงไว้ในรูปแบบหรือเอกสารเพิ่มเติมต่อท้ายรายละเอียดหรือเอกสารประกอบใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเอกสารแยกต่างหากให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

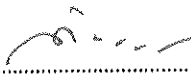
6.6. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาแล้วเห็นว่าการทำงานของผู้รับจ้างอาจจะก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางราชการ หรือสาธารณะอื่นใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างหยุดทำงานได้ทันที และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันทีจนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขให้เป็นที่ปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ทำงานต่อไปได้ และการสั่งหยุดงานในกรณีนี้ ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใด ๆ ในการขอต่ออายุสัญญาจ้างหรือคิดราคางานเพิ่มขึ้นแต่ประการใด

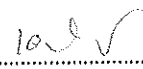
6.7. ให้ผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อย และปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้งภายนอกมหาวิทยาลัยแม่โจ้ทันที

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชเลิศนาศาสร์ ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ดาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พิชญ์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เวทยานิชย์ อาราราด

6.8. วัสดุและสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ สำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

6.9. ในกรณีที่มีการเพิ่มหรือลดเนื้องานบางส่วน ให้ผู้รับจ้างถือราคาตามสัญญาเพิ่มหรือลดเป็นที่สิ้นสุด

6.10. การตรวจงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีสิทธิ์ในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ โรงงาน และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกิจการงานจ้าง

6.10.1 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าคุณภาพไม่ได้ตามข้อกำหนดเป็นภาระของผู้รับจ้างต้องแก้ไขหรือนำออกไป แล้วนำวัสดุที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

6.10.2 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากจำเป็นต้องทำการขุด รื้อ หรือเปิดออก เพื่อการตรวจสอบแล้วเป็นภาระของผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใหม่ให้เป็นที่ยอมรับ มีคุณภาพใช้ได้ กรณีที่การตรวจสอบนั้นกระทำหลังจากงานผ่านการตรวจสอบคุณภาพขั้นต้นไปแล้ว เมื่อมีการตรวจสอบใหม่พบว่าคุณภาพของงานใช้ไม่ได้ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้งานกลับสู่สภาพเดิมก่อนดำเนินการตรวจสอบครั้งใหม่นี้เป็นของผู้รับจ้าง

6.10.3 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานอาจสั่งให้แก้ไข หรือนำออกไปโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและรับการค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จเรียบร้อยทุกครั้ง

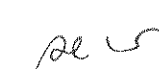

6.10.4 การจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องสั่งของล่วงหน้าและตรวจสอบจำนวนให้ถูกต้องไม่ว่าจะจัดหาภายในประเทศหรือต่างประเทศก็ตาม และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากเกิดความผิดพลาด ถ้าข้ามันเป็นเหตุให้การดำเนินการไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด


6.10.5 การเทียบเท่าวัสดุ/อุปกรณ์ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่อขออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบ รูป หรือรายการละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า ผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณีดังนี้


(1) มีระบุในรายการละเอียดประกอบแบบ “หรือคุณภาพเทียบเท่า” หรือเทียบเท่า

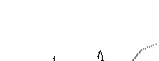
(2) วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ไว้ในท้องตลาดมีไม่พอ หรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิตเลิกผลิต หรือผลิต

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาสาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ธากว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

ไม่ทัน โดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่นหนังสือยืนยันการผลิต หรือผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิคโดยผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะทาง และเปรียบเทียบราคาทั้งนี้ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า

6.10.6 การใช้วัสดุ ในกรณีที่วัสดุหรืออุปกรณ์ที่กำหนดขาดตลาด หรือนำเข้าไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงเหตุผล หรือแสดงหลักฐานจากผู้ผลิตหรือนำเข้าหรือผู้แทนจำหน่ายเป็นลายลักษณ์อักษรโดยต้องนำเสนอมากกว่า 1 รายการ พร้อมแนบหนังสือรับรองคุณภาพจากผู้ผลิต ผู้จำหน่าย เพื่อให้ประกอบการพิจารณาให้กับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

6.11. ให้ผู้รับจ้างชำระค่ากระแสไฟฟ้าและน้ำประปา ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ตามอัตราที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้กำหนด

6.12. การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด

6.13. ก่อนที่ผู้รับจ้างจะนำวัสดุเข้ามาใช้ในโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องมีหนังสือขอใช้วัสดุทุกครั้ง โดยเสนอประธานกรรมการผ่านผู้ควบคุมงาน ตรวจสอบให้ตรงกับคุณสมบัติหรือลักษณะที่ต้องการของสิ่งนั้น

6.14. ผู้รับจ้างและทีมงานผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบและข้อปฏิบัติของทางมหาวิทยาลัยแม่โจ้

6.15. ผู้รับจ้างต้องนำเสนอ Shop Drawing แก่คณะกรรมการเพื่อขออนุมัติก่อนทำงานจริง



6.16 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนแจ้งผู้ควบคุมงาน เพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างต่อไป

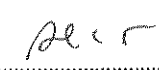
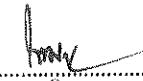
6.17 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการ จำนวน 1 ชุด ขนาด 2.40*4.80 เมตร ติดตั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

6.18 ในวันที่ทำสัญญาผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องส่งรายชื่อบุคลากรอย่างน้อยดังต่อไปนี้


- วิศวกรโยธา ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญ วิศวกรโยธา จำนวน 1 คน

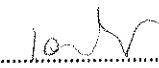
- สถาปนิก ที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญสถาปนิก 1 คน

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชย์เลิศรนาสาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภักดิ์ ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เขาวนิตย์ ฮารณาย

- วิศวกรไฟฟ้า ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญ วิศวกร ไฟฟ้า จำนวน 1 คน
- วิศวกรเครื่องกล ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมเครื่องกล ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญ วิศวกรเครื่องกล จำนวน 1 คน
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ ที่มีใบประกอบวิชาชีพ จำนวน 1 คน

ซึ่งทุกตำแหน่งจะต้องลงนามรับรองในใบประกอบวิชาชีพในการทำงานกับโครงการนี้ และจัดส่งแผนงานก่อสร้างในเบื้องต้นเพื่อใช้ประกอบสัญญาก่อสร้าง โดยเวลาในการก่อสร้างรวม 740 วัน

7. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ


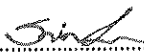
ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ภายใน 740 วัน (เจ็ดร้อยสี่สิบวัน) นับถัดจากวันลงนามสัญญา

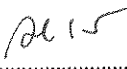

8. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ



พิจารณาผู้ที่เสนอราคาต่ำสุด และมีคุณสมบัติเป็นไปตามคุณสมบัติ ของผู้เสนอราคา (ข้อ 3 ทุกข้อ)

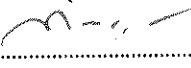
9. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

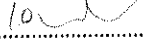
วงเงินงบประมาณโครงการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑ์รัตนวัตกรรมการเกษตร จำนวน 1 อาคาร เป็นเงิน 217,600,000.00 บาท (สองร้อยสิบเจ็ดล้านหกแสนบาทถ้วน) และราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑ์รัตนวัตกรรมการเกษตร จำนวน 1 อาคาร เป็นเงิน 217,331,221.53 บาท (สองร้อยสิบเจ็ดล้านสามแสนสามหมื่นหนึ่งพันสองร้อยยี่สิบเอ็ดบาทห้าสิบบสามสตางค์)

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายชนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เสาร์รอดพันธ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวินิตย์ ธาราฉาย

10. งานตรวจและจ่ายเงิน


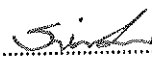
งวดที่ 1 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (45 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

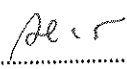
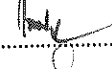
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 2.5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

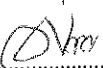

- หมวดยางเตรียมการ: งานเตรียมสถานที่ก่อสร้าง, กั้นพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง, แผงป้องกันพื้น และผนังภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- จัดเตรียมพร้อมนำเสนอแผนการทำงาน และ ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว และ โรงเก็บอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปาชั่วคราว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังดับเพลิงในสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- งานปรับพื้นที่ก่อสร้าง ตามแบบรูปและรายการงานภูมิสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง งานวางผัง งานทดสอบดิน (Soil Boring Test) แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ ร้อยละ 50

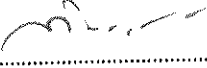
งวดที่ 2 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (90 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา) เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

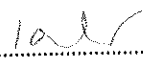
- งานตอกเสาเข็ม งานตัดหัวเสา งานทดสอบเสาเข็มแบบ Static Load Test และ Dynamic Test งานขุดดินฐานราก งานทำฐานราก เสาตอม่อแล้วเสร็จ
- งานผนังกันดิน แล้วเสร็จ
- งานคานคอดิน ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและฝัง Sleeve หมวดสุขาภิบาลและระบบท่อดับเพลิง ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานเทพื้นคอนกรีตพื้นชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเสาเหล็กรูปพรรณชั้น G แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันไดตัวที่ 1 , 2 , 3 , 4 , 5 และ 6 ชั้น Ground แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายชนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

- งานโครงสร้างทางลาดโถงกลางอาคาร แล้วเสร็จ
- งานต่อม่อลิฟท์ และ ผนังลิฟท์ 1 , 2 และ 3 ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานทำผนัง คสล. และผนัง Exposed Concrete ชั้น Ground แล้วเสร็จ

งวดที่ 3 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (135 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)


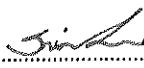
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

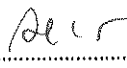
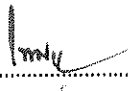
- งานผนังก่อ ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนัง Speed Wall ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานคานเหล็กรูปพรรณชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและฝัง Sleeve หมวดสุขาภิบาลและระบบท่อดับเพลิง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเสาเหล็กรูปพรรณชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันไดตัวที่ 1 , 2 , 3 และ 7 ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานวางแผ่นพื้นสำเร็จ (Hollow Core) ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตพื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง ลิฟท์ ตัวที่ 1 , ตัวที่ 2 และ ตัวที่ 3 ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานทำผนัง คสล. และผนัง Exposed Concrete ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้น Ground แล้วเสร็จ



งวดที่ 4 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (180 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

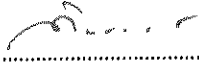
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

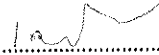
- งานผนังก่อ ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนัง Speed Wall ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานคานเหล็กรูปพรรณชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและฝัง Sleeve หมวดสุขาภิบาลและระบบท่อดับเพลิง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศธนาสาร ลงชื่อ..........นายชนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เสาร์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ธาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล


ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

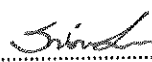
- งานติดตั้งเสาเหล็กรูปพรรณชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานวางแผ่นพื้นสำเร็จ (Hollow Core) ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างทางลาดโถงนิทรรศการ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันไดตัวที่ 1 , 2 ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง ลิฟท์ ตัวที่ 1 , ตัวที่ 2 ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานทำผนัง คสล. และผนัง Exposed Concrete ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฉาบผนัง ชั้น Ground แล้วเสร็จ

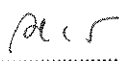
งวดที่ 5 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (225 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

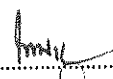
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้


- งานผนังก่อ ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนัง Speed Wall ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานคานเหล็กรูปพรรณชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและฝัง Sleeve หมวดสุขาภิบาลและระบบท่อดับเพลิง ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันได ตัวที่ 1 และ 2 ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง ลิฟท์ ตัวที่ 1 , 2 ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานท่อระบบปรับอากาศ ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตพื้น ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานวงกบประตูหน้าต่าง ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานบานประตูหน้าต่าง ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานฉาบผนัง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ


ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชย์เลิศนาสาร

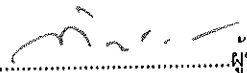
ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

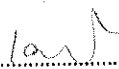
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์

ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภักดี

ลงชื่อ..........นายวิทยา ดาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พิชญ์สุตา ตั้งตระกูล


ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยวานิตย์ ธาราฉาย

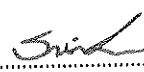
- งานผนังพ่นสีเทคเจอร์ทราย ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานหลังคารังผึ้ง แล้วเสร็จ
- งานหลังคา แผ่นหลังคา บนชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

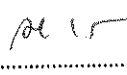
งวดที่ 6 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

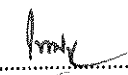
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

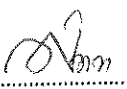
- งานผนังก่อ ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนัง Speed Wall ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างหลังคา บนชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานผนังลิฟท์ ตัวที่ 1 และ 2 ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานท่อระบบปรับอากาศ ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานผนังก่อ ชั้นที่ 3 (ดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนัง Speed Wall ชั้นที่ 3 (พื้นดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานผนังก่อฉาบ ชั้นที่ 3 (พื้นดาดฟ้า) แล้วเสร็จ
- งานราวกันตก ชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ
- งานวงกบประตูหน้าต่าง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานบานประตูหน้าต่าง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานผนังพ่นสีเทคเจอร์ทราย ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานผนังกระจก ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างฝ้าเพดาน ชั้น Ground แล้วเสร็จ


ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาสาร


ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

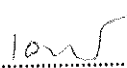
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์

ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภัคดิ์

ลงชื่อ..........นายวิทยา ธาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

งวดที่ 7 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (315 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)


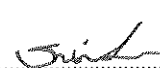
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

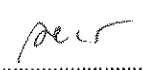
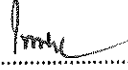
- งานขุดพื้น ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานเตรียมผิวพื้น ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานทำพื้นคอนกรีตขัดมัน,พื้นคอนกรีตขัดหยาบ,พื้นทรายล่าง,พื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย และพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานปูพื้นกระเบื้องยางแบบม้วน ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานหลังคาชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานท่อระบบปรับอากาศ ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานวางกบประตูหน้าต่าง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานบานประตูหน้าต่าง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง,ไฟฟ้ากำลัง,ระบบเครื่องเสียง,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานเพดานพร้อมทำสี ฝ้ายิปซัม , ฝ้าแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิท ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานผนังกระจก ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

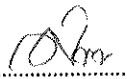

งวดที่ 8 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (360 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

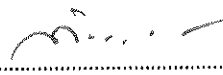
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

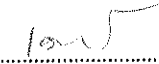
- งานขุดพื้น ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเตรียมผิวพื้น ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานทำพื้นคอนกรีตขัดมัน,พื้นคอนกรีตขัดหยาบ,พื้นทรายล่าง,พื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย และพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานปูพื้นกระเบื้องยางแบบม้วน ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานวางกบประตูหน้าต่าง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชเลิศนาศาสร์ ลงชื่อ..........นายชนพงษ์ นิยมพงษ์

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ธากแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล


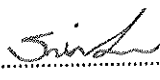
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

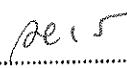
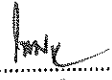
- งานบานประตูหน้าต่าง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง, ไฟฟ้ากำลัง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานยิปซัม , ฝ้าแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานผนังกระจก ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนัง ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานระแนงกันตกตะแกรงเหล็กฉีกชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

งวดที่ 9 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (405 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

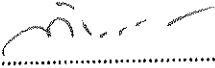
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้


- งานขัดพื้น ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเตรียมผิวพื้น ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานทำพื้นคอนกรีตขัดมัน,พื้นคอนกรีตขัดหยาบ,พื้นทรายล้าง และพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานปูพื้นกระเบื้องยางแบบม้วน ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารและแจ้งเตือนดับเพลิง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง, ไฟฟ้ากำลัง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานยิปซัม , ฝ้าแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนัง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานกรูกระเบื้องผนัง ชั้น Ground แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ฤกษ์แก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เขาวนิตย์ ธาราฉาย

งวดที่ 10 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (450 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)


เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

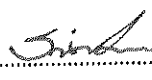
- งานขัดพื้น ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานเตรียมผิวพื้น ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานทำพื้นคอนกรีตขัดมัน,พื้นคอนกรีตขัดหยาบ,พื้นทรายล้าง และพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานทำระบบกันซึมตามฝ้าหลังคาชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนัง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานกรูกระเบื้องผนัง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง,ไฟฟ้ากำลัง ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานบันไดและราวบันได ตัวที่ 1 , 2 , 3 , 4 , 5 และ 6 ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานราวกันตก ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานโครงผนัง Façade ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

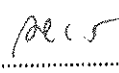
งวดที่ 11 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (495 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

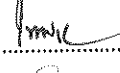
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้


- งานทาสีรองพื้นผนัง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานกรูกระเบื้องผนัง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานราวกันตกและราวบันได ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเวทีห้องประชุม ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานห้องประชุม ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ


ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศสนาสาร

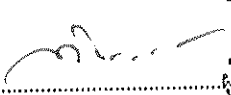
ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

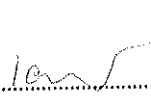
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล่าห์รอดพันธุ์

ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พินศักดิ์ ภัคดี

ลงชื่อ..........นายวิทยา ठाแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุตา ตั้งตระกูล



ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เวาวนต์ ธาราฉาย

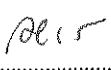

- งานระบบผนัง Acoustic ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนัง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานพรมห้องประชุม ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานบันไดและราวบันได ตัวที่ 1, 2, 3, และ 7 ชั้นที่ 1 - 2 แล้วเสร็จ
- งานราวกันตกชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานโครงผนัง Façade ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานผนัง Façade ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

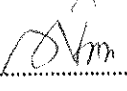

งวดที่ 12 ระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน (540 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)

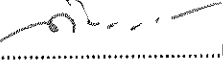
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

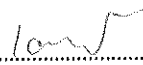
- งานทาสีฝ้าเพดานและผนัง แล้วเสร็จ
- งานราวกันตกชั้นที่ 2 - 3 แล้วเสร็จ
- งานผนัง Façade ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างทางลาดถนนหน้าโครงการ แล้วเสร็จ
- งานทำถนนคอนกรีต,ทางระบายน้ำรอบอาคาร,ตีเส้นและสัญลักษณ์จราจร และระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ภายนอก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำดี และเชื่อมต่อระบบประปาจากมหาวิทยาลัย แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและบ่อกัก แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งภูมิทัศน์ งานทำฟุตบาท งานปูบล็อกคอนกรีต ปลุกหญ้า และปลูกต้นไม้แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร 1-2-3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าแรงสูงกับมหาวิทยาลัย แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง MDB และ Loading center แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบิ๊มน้ำและบิ๊มน้ำดับเพลิง แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคนันต์ วาณิชเลิศนาศาสร์ ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เสาศีรอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภักดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ภาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวนิตย์ ธาราฉาย

งวดที่ 13 ระยะเวลาดำเนินงาน 50 วัน (590 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ส่งประกอบ ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จอภาพส่งประกอบ ชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศชั้น Ground แล้วเสร็จ
- งานป้าย ชั้น Ground แล้วเสร็จ

งวดที่ 14 ระยะเวลาดำเนินงาน 50 วัน (640 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)


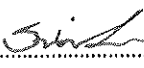
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

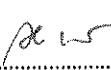
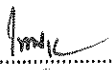
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัว ชั้น GROUND แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ส่งประกอบ ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบเครื่องเสียง ระบบกล่องวงจรปิด ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จอภาพส่งประกอบ ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศชั้นที่ 1 , 2 แล้วเสร็จ
- งานป้าย ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

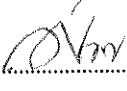

งวดที่ 15 ระยะเวลาดำเนินงาน 50 วัน (690 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

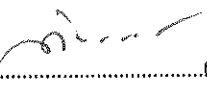
เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 10 ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

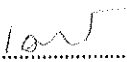
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัว ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ส่งประกอบ ชั้นที่ 2
- งานติดตั้งระบบเครื่องเสียง ระบบกล่องวงจรปิด ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จอภาพส่งประกอบ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศชั้นหลังคา แล้วเสร็จ

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เสาทร์อดพันธ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์พันศักดิ์ ภัคคี ลงชื่อ..........นายวิทยา ठाแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุตา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เยาวินิตย์ ธาราฉาย

- งานป้าย ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

งวดที่ 16 (งวดสุดท้าย) ระยะเวลาดำเนินงาน 50 วัน (740 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา)


เป็นเงินจำนวน ร้อยละ 10 ของค่าจ้างจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

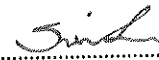
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบเครื่องเสียง ระบบกล่องวงจรปิด ชั้น 3 (ดาตพ้า) แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ตามแบบรูปและรายการ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบ ทุกชั้น แล้วเสร็จ

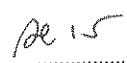
หมวดงานทดสอบระบบ

รวมทุกระบบพร้อมรายงาน และวิศวกรของผู้รับจ้างลงนาม

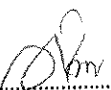
- ระบบระบบไฟฟ้ากำลัง ไฟฟ้าแสงสว่าง
- ระบบสื่อสาร แจ็งเหตุเพลิงไหม้ สัญญาณเครือข่าย
- ระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ
- ระบบสุขาภิบาล
- ระบบสื่อมัลติมีเดีย
- รายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม, รูปถ่ายผลงานรูปสื่อน้อยระบบละ 2 รูป ทั้งหมด 3 ชุด เข้าเล่ม
- แบบ AS-BUILT DRAWING เป็น แบบไซ A1 จำนวน 1 ชุด พิมพ์เขียว พร้อมวิศวกรทุกระบบลงนาม จำนวน 2 ชุด และส่งมอบ FILE AUTO CAD 2007 ลง EXTERNAL HARDDISK จำนวน 2 ชุด
- งานทำความสะอาดเก็บขยะเก็บเศษวัสดุ แล้วเสร็จ
- ชำระค่าสาธารณูปโภคที่ใช้ไปในระหว่างก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ผูกอบรมเจ้าหน้าที่ การใช้อุปกรณ์ระบบทุกระบบ
- ส่งคู่มือ และใบรับประกันทุกระบบ จำนวน 3 ชุด
- ส่งมอบกุญแจพร้อมติดป้ายแยกแต่ละห้อง


ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชยเลิศนาศาร

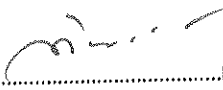
ลงชื่อ..........นายชนพงษ์ นิยมพงษ์

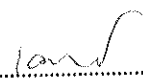
ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เล้าห์รอดพันธุ์

ลงชื่อ..........นายไพศาล สวง

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภัคดี

ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุดา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เขาวนิตย์ ธาราฉาย

ดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด งานเก็บรายละเอียดทั้งหมดให้เรียบร้อย ทำความสะอาดเก็บงานทุกอย่าง เช่น ระบบไฟฟ้า งานสถาปัตยกรรม เคลือบผิววัสดุ และเศษวัสดุให้เรียบร้อยและเป็นไปตามรูปแบบรายการประกอบแบบ ให้ครบตามกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญา ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ร้อยละ 100 คณะกรรมการตรวจการจ้างจึงจะตรวจรับงานได้

11. อัตราค่าปรับ


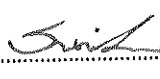
ค่าปรับตามสัญญาท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนดดังนี้

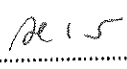
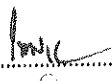
11.1 กรณีผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะกำหนดสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวน ร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

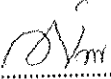

11.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน เป็นจำนวนตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

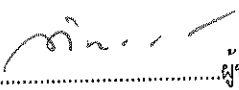
12. กำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

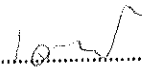
ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานไม่น้อยกว่า 2 ปี

ลงชื่อ..........อาจารย์ ดร.โชคอนันต์ วาณิชเลิศนาศาร ลงชื่อ..........นายธนพงษ์ นิยมพงษ์.

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพล เลาทรอดพันธุ์ ลงชื่อ..........นายไพศาล สงวน

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พันศักดิ์ ภัคดี ลงชื่อ..........นายวิทยา ถาแก้ว

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิพย์สุตา ตั้งตระกูล

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เขาวนิตย์ ธาราฉาย