

2. วัตถุประสงค์

2.4 เพื่อรองรับการเรียนการสอนของนักศึกษา วิศวกรรมอาหาร วิศวกรรมเกษตร วิศวกรรมฟาร์ม อัจฉริยะและนวัตกรรมการเกษตร หลักสูตรเกษตรอัจฉริยะ หลักสูตรเกษตรอินทรีย์ (นานาชาติ)

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงบชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอการรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้าง ประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์วงเงินไม่น้อยกว่า 9,000,000 บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ ส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือทั้งนี้ ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่นำมาเสนอ, สำเนาสัญญาฉบับ และบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาก่อสร้าง เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาผลตรวจสอบ หากคณะกรรมการมีการร้องขอให้ส่งเอกสารฉบับจริง ให้ผู้เสนอราคานำเอกสารฉบับจริงมาแสดงและจะคืนให้หลังจากพิจารณาผลแล้วเสร็จ

3.6 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.7 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.8 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 โดยให้แสดงหลักฐานและเอกสารในวันเสนอราคา

คณะกรรมการดำเนินการจัดจ้างแบบรายการงานก่อสร้าง และกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก เพื่อดำเนินการจัดจ้างแบบรายการ

1. M 2. Am 3. - 07 - 4. Am 5. Am

4. ขอบเขตการดำเนินงาน

ตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างฟาร์มอัจฉริยะเพื่อผลิตสินค้าเกษตรอินทรีย์ (พืช สัตว์ ประมง) ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 รายการ

5. กำหนดเวลาส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จตามกำหนดภายใน จำนวน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงาน เป็น 7 งวดงาน

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

มหาวิทยาลัยจะใช้เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ โดยใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินงบประมาณโครงการ 30,000,000 บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน) โดยการกำหนดราคากลางของมหาวิทยาลัย ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องพิจารณาได้ตามนั้น ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดรูปแบบและคำนวณราคางานเอง จะนำราคากลางของของมหาวิทยาลัยมาเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

8. งวดงานและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานและการเบิกจ่ายเงิน โดยแบ่งออกเป็น 7 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (30 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- | | |
|--|---------------|
| - งานปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้างอาคาร | แล้วเสร็จ |
| - งานเจาะสำรวจชั้นดิน และออกแบบการรับน้ำหนักเสาเข็ม | แล้วเสร็จ |
| - งานวางผังอาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ |
| - งานเสาเข็มตอก | แล้วเสร็จ 50% |
| - งานก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว | แล้วเสร็จ |
| - งานล้อมรั้วชั่วคราวรอบโครงการ | |
| (วัสดุโลหะและใช้โครงสร้างเหล็ก พร้อมประตู ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร) | แล้วเสร็จ |
| - งานติดตั้งป้ายเตือนต่างๆ รวมถึงป้ายโครงการ | แล้วเสร็จ |
| - ส่งหนังสือแต่งตั้งโครงสร้างการบริหารงานก่อสร้าง และส่งรายชื่อบุคลากร | แล้วเสร็จ |
| - ส่งหนังสือขออนุญาตใช้ไฟฟ้าภายในโครงการชั่วคราว พร้อมติดตั้ง | แล้วเสร็จ |
| - ส่งหนังสือขออนุญาตใช้ประปาภายในโครงการชั่วคราว พร้อมติดตั้ง | แล้วเสร็จ |
| - ส่งแผนงานก่อสร้าง | แล้วเสร็จ |

คณะกรรมการดำเนินการจัดจ้างแบบรายการงานก่อสร้าง และกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก เพื่อดำเนินการจัดจ้างแบบรายการ

1. MI 2. an 3. กจ 4. อภ 5. สม

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (60 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- | | |
|--|----------------|
| - งานเสาเข็มตอก | แล้วเสร็จ 100% |
| - งานก่อสร้างฐานราก และเสาตอม่อ | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานเทคอนกรีตพื้นชั้น ๑ อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
| - ขออนุมัติใช้หมวดครุภัณฑ์เครื่องจักรทุกลายการ | แล้วเสร็จ |
| - สั่งซื้อและมัดจำครุภัณฑ์เครื่องจักรทุกลายการ | |
| ไม่น้อยกว่า 50% ของมูลค่าทั้งหมด | แล้วเสร็จ |

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (90 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- | | |
|---|---------------|
| - งานก่อสร้างเสาชั้น 1 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานเทคอนกรีตพื้นชั้น 2 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานก่อสร้างเสาชั้น 2 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
| - ส่งมอบเหล็กโครงสร้างหลังคาอาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (120 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- | | |
|---|---------------|
| - งานก่อสร้างโครงหลังคาพร้อมมุงแผ่นหลังคา | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานก่ออิฐชั้น 1 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานฉาบปูนชั้น 1 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 50% |
| - งานเดินท่อระบบไฟฟ้าชั้น 1 ในอาคาร | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลชั้น 1 | แล้วเสร็จ 95% |

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (150 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- | | |
|---|---------------|
| - งานก่ออิฐชั้น 2 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานฉาบปูนชั้น 2 อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 50% |
| - งานเดินท่อระบบไฟฟ้าชั้น 2 ในอาคาร | แล้วเสร็จ 95% |
| - งานผิวผนัง ผิวพื้น ฝ้าเพดาน อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 50% |
| - งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 50% |

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (180 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- | | |
|---|---------------|
| - งานผิวผนัง ผิวพื้น ฝ้าเพดาน อาคารโรงงาน | แล้วเสร็จ 95% |
|---|---------------|

คณะกรรมการดำเนินการจัดจ้างแบบรายการงานก่อสร้าง และกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก เพื่อดำเนินการจัดจ้างแบบรายการ				
1. 	2. 	3. 	4. 	5. 

- งานก่ออิฐฉาบปูนชั้น 1 และ 2	แล้วเสร็จ 95%
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอาคารโรงงาน	แล้วเสร็จ 95%
- งานทาสีภายใน และทาสีภายนอก	แล้วเสร็จ 95%
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศตามจำนวนที่ระบุในรูปแบบรายการ	แล้วเสร็จ 95%
- งานติดตั้งระบบระบบไฟฟ้าภายในและภายนอกอาคาร	แล้วเสร็จ 95%
- งานติดตั้งระบบระบบสุขาภิบาล	แล้วเสร็จ 95%
- งานส่งมอบครุภัณฑ์ประกอบอาคารตามจำนวนที่ระบุในรูปแบบ	แล้วเสร็จ 95%

งวดที่ 7 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา เป็นระยะเวลา 30 วัน (210 วันนับจากวันลงนามสัญญา) ดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ ประกอบอาคาร และ เครื่องจักร	แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบ ไฟฟ้า ประปา และ เครื่องกล	แล้วเสร็จ
- งานทดสอบครุภัณฑ์ ประกอบอาคาร และ เครื่องจักร	แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาจ้าง	แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	แล้วเสร็จ

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ 17 จะกำหนดอัตราร้อยละ 0.1 ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

10. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบระบุในข้อ 1.5 แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

คณะกรรมการดำเนินการจัดทำแบบรายการงานก่อสร้าง และกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก เพื่อดำเนินการจัดจ้างแบบรายการ				
1. <u>M</u>	2. <u>u</u>	3. <u>- ๐๑ -</u>	4. <u>Chir</u>	5. <u>Sund</u>